



Municipalidad de Villa General Belgrano

Av. San Martín 43 - Tel.: 03546-461333

5194 - Villa Gral. Belgrano - Calamuchita - Córdoba - Argentina

109-21

Nº 00004857

- PROTOCOLO DE DECRETO -

Villa General Belgrano, 10 de diciembre de 2021.-.

**VISTO:**

La Ordenanza Municipal Nº 2098/2021, y el proyecto de ejecución de pavimentación sobre Calles El Abeto, Los Castaños y 25 de Mayo,

**Y CONSIDERANDO:**

Que son las últimas arterias del casco céntrico que aún requieren de la mejora de la carpeta asfáltica,

Que es necesario jerarquizar y valorizar el sector, y que la legislación vigente estable el pago de la obra por contribución por mejoras, ...

Es por ello que...

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DE VILLA GENERAL BELGRANO  
EN USO DE LAS FACULTADES Y ATRIBUCIONES CONFERIDAS POR LA LEY 8102 Y SUS  
MODIFICATORIAS  
DECRETA**

**Art. 1º)** Poner a disposición el libro de oposiciones, según lo establece la legislación vigente por el término de 10 días hábiles, el cual estará disponible en la sede municipal, cita Av. San Martín 43.

**Art. 2º)** En caso de no registrar más de un 40 % de oposición por parte de los frentistas, establézcase como fecha de inicio de obra el día Lunes 27 de Diciembre del corriente año, siempre que al menos el 60% de los frentistas hayan suscripto la adhesión a alguna de las formas de pago establecidas.

**Art. 3º)** Designar al Ing. Matías Bupo, Secretario de Obras y Servicios Públicos de esta Municipalidad como responsable técnico de la obra.

**Art. 4º)** Designar a la Cra. Dora Verónica MACYSZYN Secretaria de Hacienda y Finanzas de esta Municipalidad como responsable contable de la obra.

**Art. 5º)** Establecer como monto de obra a abonar por cada frentista un valor de **pesos once mil ciento treinta y dos con 71/100** por metro lineal de frente para la obra de carpeta asfáltica, a cada uno de los frentistas de las calles El Abeto, 25 de Mayo y Los Castaños.

**Art. 6º)** Establézcase como modalidades de pago las establecidas en la planilla de prorrato de obra que forma parte del presente como ANEXO I.

**Art. 7º)** Protocolícese, comuníquese al área de Obras y Servicios Públicos, Al Honorable Tribunal de Cuentas, publíquese en el boletín oficial y archívese.

DECRETO Nº109/21  
FOLIO Nº 00004857  
O.A.S./M.B/3copias

ING. MATIAS BUPO  
SEC. DE OBRAS Y SERV. PÚBLICOS  
Municipalidad de Villa Gral. Belgrano



CR. OSCAR A. SANTARELLI  
INTENDENTE  
Municipalidad de Villa Gral. Belgrano

**PLANILLA DE PRORRATEO DE OBRA - Carpeta Asfáltica**

Fecha: 13/12/2021

Obra: Pavimento Calles El aBeto, Los Castaños y 25 de Mayo

Secc	Mz	Lote	Cuenta Municipal	Titular	metros de frente	Pago por lote por Carpeta Asfáltica	Pago de Contado (-40%)	Pago en 3 cuotas Fijas (-10%)	Pago en 6 cuotas s/interes	Pago en 12 cuotas (+20%)	Pago en 18 cuotas (+30%)
2	51	8	1651	Sposato Juan Claudio	28	\$ 311,715.76	\$ 187,029.46	\$ 93,514.73	\$ 51,952.63	\$ 31,171.58	\$ 22,512.80
2	51	9	1655	Tapia Norma Aida	28	\$ 311,715.76	\$ 187,029.46	\$ 93,514.73	\$ 51,952.63	\$ 31,171.58	\$ 22,512.80
2	51	10	310	Pellacani Ricardo Daniel	32.34	\$ 360,031.70	\$ 216,019.02	\$ 108,009.51	\$ 60,005.28	\$ 36,003.17	\$ 26,002.29
2	51	11 ph 1	11114258	Ramos Hernan	12.5	\$ 139,158.82	\$ 83,495.29	\$ 41,747.65	\$ 23,193.14	\$ 13,915.88	\$ 10,050.36
2	51	11 ph 2	11114259	Taborda Sivina Andrea	12.5	\$ 139,158.82	\$ 83,495.29	\$ 41,747.65	\$ 23,193.14	\$ 13,915.88	\$ 10,050.36
2	52	16	1623	Riberi Ana Catalina	31	\$ 345,113.88	\$ 207,068.33	\$ 103,534.16	\$ 57,518.98	\$ 34,511.39	\$ 24,924.89
2	52	20	2409	Caretti Juan Carlos	21	\$ 233,786.82	\$ 140,272.09	\$ 70,136.05	\$ 38,964.47	\$ 23,378.68	\$ 16,884.60
2	52	21	2410	Caretti Juan Carlos	25	\$ 278,317.64	\$ 166,990.59	\$ 83,495.29	\$ 46,386.27	\$ 27,831.76	\$ 20,100.72
2	52	22	2407	Ramirez Cesar Gabriel	33	\$ 367,379.29	\$ 220,427.57	\$ 110,213.79	\$ 61,229.88	\$ 36,737.93	\$ 26,532.95
2	52	27	11111892	Anzil Raul Horacio	51.27	\$ 570,773.82	\$ 342,464.29	\$ 171,232.15	\$ 95,128.97	\$ 57,077.38	\$ 41,222.55
2	23	14	3102	Savio Maria Isabel	47.22	\$ 525,686.37	\$ 315,411.82	\$ 157,705.91	\$ 87,614.39	\$ 52,568.64	\$ 37,966.24
2	23	15	2144	Radke Alfredo	12	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	23	16	2140	iglesia Nueva Apostolica	12	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	23	17	4075	Arnoldi Ludwig	12	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	23	18	1306	Giovanna Sergio Antonio	12	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	23	19	1307	Giovanna Sergio Antonio	12	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	23	20	4074	Jaime Hernan Diego	12	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	23	21	3038	De Leon Jose Pablo	12	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	23	22	419	Hugi Carlos Rodolfo	12	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	23	23	2079	Arostegui Pedro Omar	12	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	23	24	909	Lenk Bruno Alberto Maximo	12	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	23	25	2507	Nachtigal Manfred	12	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	23	26	1996	Rosales Elsa Fritz	12	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	23	27	2488	Ramos Domingo Eduardo	12	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	23	28	11112505	Sucesion indivisa Pfitzenmaier	12	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	71	26	656	Sucesion Greiser Ursula	40.14	\$ 446,866.81	\$ 268,120.09	\$ 134,060.04	\$ 74,477.80	\$ 44,686.68	\$ 32,273.71
2	71	27	657	Sandow, Martin Oskar	20.5	\$ 228,220.47	\$ 136,932.28	\$ 68,466.14	\$ 38,036.74	\$ 22,822.05	\$ 16,482.59



**CR. OSCAR A. SANTARELLI**  
**INTENDENTE**  
 Municipalidad de Villa Gral. Belgrano

*[Handwritten signature]*

2	71	2	658	Greiser Gustavo	19	EL ABETO	\$ 211,521.41	\$ 126,912.85	\$ 63,456.42	\$ 35,253.57	\$ 21,152.14	\$ 15,276.55
2	71	3	522	Focht Matias	12	EL ABETO	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	71	4	2850	La Fuente Ignacio	12	EL ABETO	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	71	5	2333	Martin Eladio	12	EL ABETO	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	71	6	2607	Paguaga Fernando	12	EL ABETO	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	71	7	698	Cantoli Luciana Paola	12	EL ABETO	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	71	8	4008	Casas Betris Gladis	12	EL ABETO	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	71	9	3242	Casas Betris Gladis	12	EL ABETO	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	71	10	2158	Aparicio Tomas Oscar	12	EL ABETO	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	71	11	2585	Gschweidl Angela	12	EL ABETO	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	71	12	277	Paguaga Diego Jesus	12	EL ABETO	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	71	13	2506	Lopez Luis Alberto	12	EL ABETO	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	71	14	1997	Rosales Elsa Fritz	12	EL ABETO	\$ 133,592.47	\$ 80,155.48	\$ 40,077.74	\$ 22,265.41	\$ 13,359.25	\$ 9,648.34
2	23	1 ph 01	6608	Friedl Marta Eena	13.5	EL ABETO	\$ 150,291.53	\$ 90,174.92	\$ 45,087.46	\$ 25,048.59	\$ 15,029.15	\$ 10,854.39
2	23	1 ph 02	6609	Friedl Juan Carlos	10	LOS CASTAÑOS	\$ 111,327.06	\$ 66,796.23	\$ 33,398.12	\$ 18,554.51	\$ 11,132.71	\$ 8,040.29
2	23	2	1596	Friedl Marta Eena	20	LOS CASTAÑOS	\$ 111,327.06	\$ 66,796.23	\$ 33,398.12	\$ 18,554.51	\$ 11,132.71	\$ 8,040.29
2	23	3	689	Gutwein Francisco	13	LOS CASTAÑOS	\$ 222,654.12	\$ 133,592.47	\$ 66,796.23	\$ 37,109.02	\$ 22,265.41	\$ 16,080.57
2	23	35	418	Fischer Rolando Federico	26	LOS CASTAÑOS	\$ 144,725.17	\$ 86,835.10	\$ 43,417.55	\$ 24,120.86	\$ 14,472.52	\$ 10,452.37
2	23	6	417	Fischer Alfredo Pablo	15	LOS CASTAÑOS	\$ 289,450.35	\$ 173,670.21	\$ 86,835.10	\$ 48,241.72	\$ 28,945.03	\$ 20,904.75
2	23	7	1141	Postiglioni Arnado Silvio	15	LOS CASTAÑOS	\$ 166,990.59	\$ 100,194.35	\$ 50,097.18	\$ 27,831.76	\$ 16,699.06	\$ 12,060.43
2	23	8	1368	Enriquez Diego Roberto	15	LOS CASTAÑOS	\$ 166,990.59	\$ 100,194.35	\$ 50,097.18	\$ 27,831.76	\$ 16,699.06	\$ 12,060.43
2	23	9	1618	Bruhmann, Daniel	15	LOS CASTAÑOS	\$ 166,990.59	\$ 100,194.35	\$ 50,097.18	\$ 27,831.76	\$ 16,699.06	\$ 12,060.43
2	23	10	914	Tinti Hugo Mario	15	LOS CASTAÑOS	\$ 166,990.59	\$ 100,194.35	\$ 50,097.18	\$ 27,831.76	\$ 16,699.06	\$ 12,060.43
2	23	11	1617	Bruhmann Andres Sivano	15	LOS CASTAÑOS	\$ 166,990.59	\$ 100,194.35	\$ 50,097.18	\$ 27,831.76	\$ 16,699.06	\$ 12,060.43
2	23	12	1917	Hugi Carlos Rodolfo	15	LOS CASTAÑOS	\$ 166,990.59	\$ 100,194.35	\$ 50,097.18	\$ 27,831.76	\$ 16,699.06	\$ 12,060.43
2	23	13	2141	Hugi Carlos Rodolfo	17.7	LOS CASTAÑOS	\$ 197,048.89	\$ 118,229.34	\$ 59,114.67	\$ 32,841.48	\$ 19,704.89	\$ 14,231.31
2	88	9	1378	Paez Maria Ernestina	27.45	LOS CASTAÑOS	\$ 305,592.77	\$ 183,355.66	\$ 91,677.83	\$ 50,932.13	\$ 30,559.28	\$ 22,070.59
2	88	10	3213	Rein Yedro Esteban Pablo	20	LOS CASTAÑOS	\$ 222,654.12	\$ 133,592.47	\$ 66,796.23	\$ 37,109.02	\$ 22,265.41	\$ 16,080.57
2	88	11	682	Torres Angela Rosana	18	LOS CASTAÑOS	\$ 200,388.70	\$ 120,233.22	\$ 60,116.61	\$ 33,398.12	\$ 20,038.87	\$ 14,472.52
2	88	12	99	Didone Luis Angel	18	LOS CASTAÑOS	\$ 200,388.70	\$ 120,233.22	\$ 60,116.61	\$ 33,398.12	\$ 20,038.87	\$ 14,472.52
2	88	13	921	Lopez Eugenio	16.05	LOS CASTAÑOS	\$ 178,679.93	\$ 107,207.96	\$ 53,603.98	\$ 29,779.99	\$ 17,867.99	\$ 12,904.66
2	88	14	1937	Seyfaeth Cecilia Elsa	23.95	LOS CASTAÑOS	\$ 266,628.30	\$ 159,976.98	\$ 79,988.49	\$ 44,438.05	\$ 26,662.83	\$ 19,256.49
2	88	22	1792	Lehmann Alejandro Gerardo	18	LOS CASTAÑOS	\$ 200,388.70	\$ 120,233.22	\$ 60,116.61	\$ 33,398.12	\$ 20,038.87	\$ 14,472.52
2	88	23	1791	Lehmann Alejandro Gerardo	18	LOS CASTAÑOS	\$ 200,388.70	\$ 120,233.22	\$ 60,116.61	\$ 33,398.12	\$ 20,038.87	\$ 14,472.52
2	88	16	440	Finke Ana	40	LOS CASTAÑOS	\$ 445,308.23	\$ 267,184.94	\$ 133,592.47	\$ 74,218.04	\$ 44,530.82	\$ 32,161.15

Total de metros lineales de Frentistas beneficiados Por Asfalto		1116.1
COSTO DE OBRA POR METRO DE FRENTE DE ASFALTO		\$11,132.71



CR. OSCAR A. SANTIABELLI  
INTENDENTE  
Municipalidad de Villa Gral. Belgrano

ING. MATIAS BUPO  
SEC. DE OBRAS Y SERV. PUBLICOS  
Municipalidad de Villa Gral. Belgrano