

**VISTO**

El proyecto de subdivisión sobre la parcela designada catastralmente con nomenclatura N° 12-01-35-01-05-099-001 como ANEXO I, las ordenanzas Municipales N° 2065/2020 y 1655/11 que regulan el fraccionamiento del suelo y el ordenamiento urbano dentro de la localidad de Villa General Belgrano, el informe presentado por el Ing. Agrimensor Omar A. Belisle como ANEXO II, el informe emitido por el Ing. Sergio Sosa desde el área de catastro Municipal como ANEXO III.

**Y CONSIDERANDO**

Que la propietaria solicita una excepción para generar parcelas menores a los 800 m<sup>2</sup> de superficie, y que la parcela original ha sufrido una quita en su superficie de 1745 m<sup>2</sup> aproximadamente producto de la materialización de calles Av. Manantiales, Calle Ecuador y Calle Pública, y que la propietaria ha desafectado superficie en el proyecto de subdivisión a los efectos de poder materializar una vereda de 2 metros de ancho sobre todo el frente calle Av. Manantiales, sufriendo allí una nueva quita de superficie,

Es que...

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA MUNICIPALIDAD DE VILLA GENERAL BELGRANO  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**Art. 1º) AUTORICESÉ** al Departamento Ejecutivo Municipal a través de la Secretaría de Obras y Servicios Públicos a aprobar el proyecto de subdivisión que forma parte de la presente como ANEXO I, con los informes del ingeniero Belisle como ANEXO II y del ingeniero Sosa como ANEXO III.

**Art. 2º) ELÉVESE** copia al Departamento Ejecutivo Municipal para su conocimiento.

**Art. 3º) COMUNÍQUESE**, Publíquese, Dese al Registro Municipal y Archívese.

Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Villa General Belgrano a los **veinticinco** días del mes de **noviembre** de **Dos Mil Veintiuno (2021)**.

**ORDENANZA N°: 2117/21.-**  
**FOLIOS N°: 2907.-**  
**S.V.V/M.G.P.-**