

**VISTO:**

*La ordenanza N° 1704/12...*

*La solicitud de la Srta. Sofía Bertone y lo manifestado por el Área de Inspecciones...y...*

**CONSIDERANDO:**

*Que la intención de ésta ordenanza es de mejorar el aspecto visual de las obras en construcción, dándole un marco legal para tal fin...*

*Que gran cantidad de obras en construcción tienen un perímetro de forma inadecuada...es que...*

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA  
MUNICIPALIDAD DE VILLA GENERAL BELGRANO  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**Art. 1º) AUTORIZARSE** al Departamento Ejecutivo Municipal a permitir el uso de publicidad en los cercos permitírles de las obras en construcción en todo el territorio de Villa General Belgrano, previa presentación de croquis o render de acuerdo a los articulados que a continuación se detallan.

**Art. 2º)** Los materiales permitidos para la construcción del cerco perimetral serán madera, ya sea en forma tabla sin cepillado o paneles de madera del tipo OSB, lonas tipo vinílico o similar. Los materiales como: media sombra, chapa costaneras, u otro tipo de material o forma que no esté contemplado en la presente ordenanza queda prohibido su uso, como así también todo aquel material que el área de control de ésta municipalidad considere que por su estado no está en condiciones de ser utilizado para tal fin. \_\_\_\_\_

**Art. 3º)** Los materiales permitidos para la publicidad será el pintado sobre los materiales autorizados en el artículo precedente. Las lonas tipo vinílico no podrán ser utilizadas como cerco perimetral. \_\_\_\_\_

**Art. 4º)** La presentación de la publicidad deberá contar con guarda de madera en los cuatro lados, y autorizado por el Área de Inspecciones. \_\_\_\_\_

**Art. 5º)** La publicidad permitida será únicamente la referida a la construcción y/o al proyecto de la obra que se está construyendo. Toda aquella publicidad que no encuadre en el presente artículo podrá ser removido a pedido del DEM, por intermedio del Área de Inspecciones. \_\_\_\_

**Art. 6º)** El tiempo autorizado para la colocación será el mismo que dure la obra. En el caso de abandono de la obra el DEM estará autorizado a remover dicha publicidad si considera que está en mal estado o estropeada. \_\_\_\_\_

**Art. 7º) FACULTARSE** al Departamento Ejecutivo Municipal para exigir el cerco perimetral en todas aquellas construcciones que a su criterio así lo requieran. \_\_\_\_\_

**Art. 8º) SANCIONES.** Toda obra que a criterio del Departamento Ejecutivo Municipal requiera un cerco perimetral y no lo posea tendrá una multa de 0.5 a 15 UBE según determine el DEM, teniendo en consideración según la magnitud de la obra. Cuando no se haya retirado la publicidad en tiempo y forma, o cuando la publicidad no esté en condiciones, tendrá una multa de 0.5 a 5 UBE. \_\_\_\_\_

**Art. 9º) ELÉVESE** copia de la presente Ordenanza al Departamento Ejecutivo Municipal para su conocimiento. \_\_\_\_\_

**Art. 10º) COMUNÍQUESE,** Publíquese, Dese al Registro Municipal y Archívese. \_\_\_\_\_

Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Villa General Belgrano a los VEINTICINCO (25) Días del mes de Junio de Dos Mil Catorce (2014).-

**Ordenanza N° 1746 / 14.-**

**FOLIO N° 1888 y 1889 .-**

S.A.Q.-/ d.j.b.-