

**VISTO**

El contenido de la Ordenanza 1258/03 "Código de Edificación" y sus modificatorias...

El contenido de la Ordenanza 1565/10 "Identidad Patrimonial..."

**Y CONSIDERANDO**

Que Villa General Belgrano posee raíces históricas profundas en la arquitectura centroeuropea desde 1930 y la llegada de los primeros inmigrantes;

Que es necesario proteger la arquitectura local para mantener la identidad que promueve la localidad;

Que el Concejo Deliberante está trabajando en un proyecto de ordenanza marco de Patrimonio Histórico y Cultural, tangible e intangible;

Que es necesario mantener los edificios históricos en su estado actual hasta que dicho proyecto sea tratado por el Honorable Cuerpo.

Por ello,

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**

**DE LA MUNICIPALIDAD DE VILLA GENERAL BELGRANO**

**SANCIONA CON FUERZA DE**

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1º) ESTABLECER** sobre los edificios destinados a viviendas y a comercio que tengan más de 50 años de antigüedad por el término de ciento ochenta (180) días a partir de la fecha de promulgación de la presente ordenanza una resolución de no innovar (status quo) respecto a todo trámite referido administrativo sobre los inmuebles previamente mencionados, incluyendo todo trámite administrativo de construcción, renovación, restauración, demolición, presentación de planos, sobre los mismos.

**ARTÍCULO 2º) Elevar** copia de la presente a Obras Privadas y al Departamento Ejecutivo Municipal para su conocimiento.

**ARTÍCULO 3º) Comunicar,** publicar, dar al Registro Municipal y archivar.

Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Villa General Belgrano a los **trece** días del mes de **junio** de **dos mil dieciocho**.

**ORDENANZA Nº 1915/18.-**

**FOLIOS Nº : 2321.-**

**F.A.H/I.m.-**