



Nomenclatura	1201350101141012
Tipo de parcela	Urbana
Metodología valuativa	Urbana
Edificado	Edificado No PH
Designación oficial	LTE 28
Numero de cuenta	120109704526
Unidad ph	000
Tipo de cuenta	Definitiva
Vigencia desde	01/01/1987
Porcentaje de coprop.	
Fecha creacion	01/01/1901
Expediente creacion	00000970452
Fecha baja	
Expediente de baja	
Domicilio	



RESUMEN VALUACION

Tierra	\$ (Peso) 1685992	Mejoras (cub/desc)	\$ (Peso) 610431.36	Coef com Ph		Total	\$ (Peso) 2296423.36
Base Imponible			2296423				

(Si las mejoras y la tierra estan valuadas en diferente moneda, no sera posible calcular la valuacion total)

RESUMEN MEJORAS

	Superficie Total	Superficie propia	Superficie comun	Valuacion
Mejoras Cubiertas	33 (m2)	33 (m2)	0	\$ 610431.36
Mejoras Descubiertas	0	0	0	\$ 0

RESUMEN TIERRA URBANA

Superficie	VUT	Coef forma	Coef forma ajustado	Caso	Valuacion	Vigencia desde	Vigencia hasta
1564	1540	0.7		99	\$ 1685992	01/01/2022	

BLOQUES CONSTRUCTIVOS

Nro	Cat.	Pje.	Superf (m2).	Tipo Superf.	Año Const.	Valor basico	Factor arq.	Valuacion	Vigencia desde	Vigencia hasta	Fecha baja	Destino	Expediente	Imponible
1		64	33	Propia	2017		1	\$ 610431.36	01/01/2018					Si

DESCRIPCION DE INMUEBLE

Origen	Descripción
CATASTRO	Un lote de terreno ubicado en el lugar denominado La Sierrita, pedanía Los Reartes, departamento Calamuchita, provincia de Córdoba, que en el plano se designa como lote VEINTIOCHO y mide: sesenta y cinco metros en el Sur; veintiocho metros cuarenta y seis centímetros en el Este; veintiocho metros diecinueve centímetros en el Oeste; y el costado Norte, formado por dos línea que miden: una, cuarenta y tres metros veintinueve centímetros y otra veinticuatro metros diez centímetros, con superficie de UN MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS SETENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS, lindando: al Norte con calle A; al Sur con lote veintinueve; al Este con lote veintisiete; y al Oeste con Camino Nacional de Córdoba a Río Cuarto hoy ruta provincial Número Cinco.- (No expresa designación de manzana) NE y NO: calles públicas, NE: pte parc 13, SO: parc 11.



INFORMACION DE DOMINIO

Inscripcion	Asiento	Descripcion	Transferencia en proceso	Existen Gravámenes	Convertido a FRE
F. Real: Mat: 468319 Rep: 0 PH: 00000	0	LOTE 28, UBIC.EN LA SIERRITA, PED.LOS REARTES, DPTO.CALAMUCHITA,SUP.1564.77M2.	No	Si	No

TITULARES

Nombre	Tipo Persona	Porc (%)	Nacionalidad	Fecha Nac.	CUIT	Documento
Y OTROS SERVICIOS PUBLICOS DE VILL/	Jurídica	100.00		01/01/1997		

Los datos de dominio y titulares deben ser verificados en el Registro General de la Provincia

INFORMACION SEGUN RENTAS

Denominacion	Tipo Persona	Cuit	Tipo Vinculo	Dominio 1	Dominio 2
IVA DE LUZ Y FUERZA DE VILLA GENERAL	Jurídica	30-54570676-4	TITULAR UNICO	10480/1981	12-0468319-0000
Domicilio Fiscal	LOS CEREZOS, 44, VILLA GENERAL BELGRANO, CORDOBA, X5194GFB				
Domicilio Postal					