

**VISTO**

La ordenanza Municipal N° 2179/22, la Ley Provincial N° 10.362, destinada a reglamentar los loteos y fraccionamientos promovidos por el Estado.

**Y CONSIDERANDO**

Que, en marco de la Ley precitada, el Gobierno de la Provincia de Córdoba ha lanzado un plan de acceso a terrenos para la construcción de viviendas familiares, denominado LOTENGO.

Que dicho Programa prevé que los lotes objeto del mismo, sean de propiedad municipal, o de terceros que dispongan de dichos lotes, a favor de municipios, en las condiciones del Programa;

Que la Municipalidad de Villa General Belgrano a través de la Ordenanza 2179/22 ha otorgado el Certificado de Factibilidad para el fraccionamiento consistente en 58 lotes, a efectuarse en la parcela con nomenclatura catastral: Dto.:12 - Ped.: 01 - Pblo.:35 - C.: 01 - S.: 04 - M.: 151 - P.: 001, cuyo dominio se encuentra inscripto en la matricula 1.441.784 del Departamento Calamuchita.

Las facultades otorgadas al Concejo Deliberante por Ley N°8102 y modif. En su art. 1 "...sancionar Ordenanzas Municipales que se refieran a las atribuciones conferidas por la Constitución Provincial a los municipios en su Art. 186..." concordante con el art. 186 inc. 7 de la Carta Magna Provincial.

**POR ELLO:**

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD  
DE VILLA GENERAL BELGRANO**

**SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA:**

**ART.1º** Declarar de interés público y social, el proyecto de loteo ubicado en la parcela designada catastralmente como 12-05-12-01-04-151-001.

**ART 2º PROTOCOLÍCESE**, Comuníquese, Publíquese, Dese al Registro Municipal y oportunamente, ARCHIVESE.

Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Villa General Belgrano a los **veintidós** días del mes de **marzo** de **Dos Mil Veintitrés (2023)**.

**ORDENANZA N°: 2191/23**  
**FOLIOS N°: 3050.-**  
**S.V.V/L.M.-**