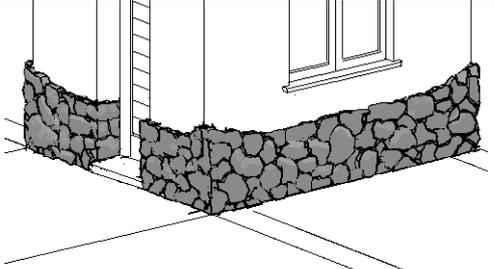
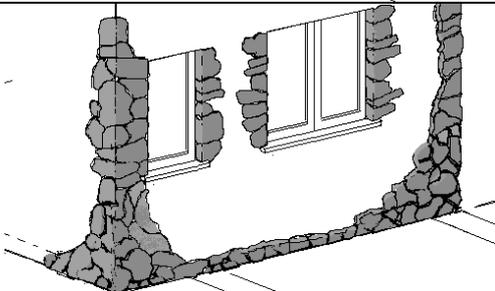
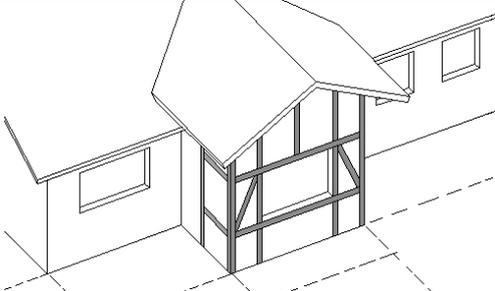
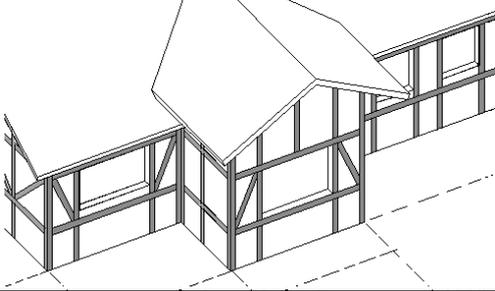
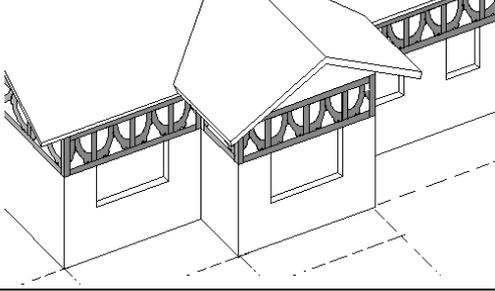
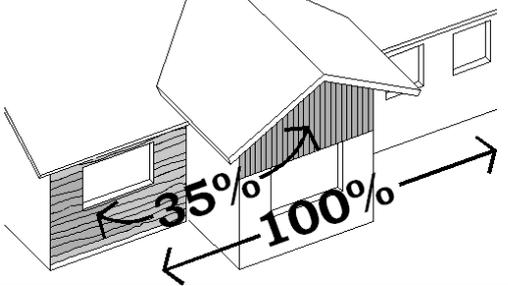
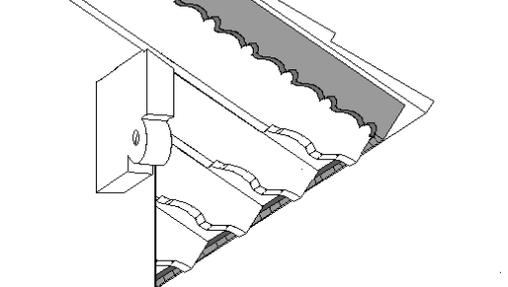
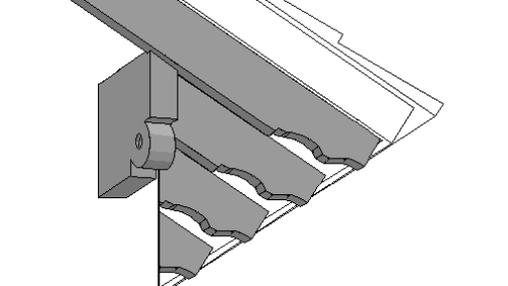
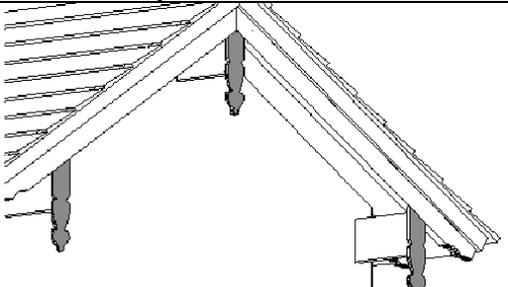
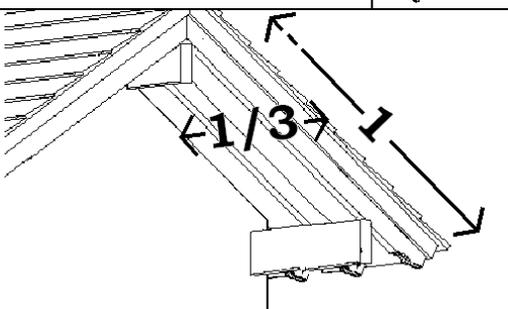
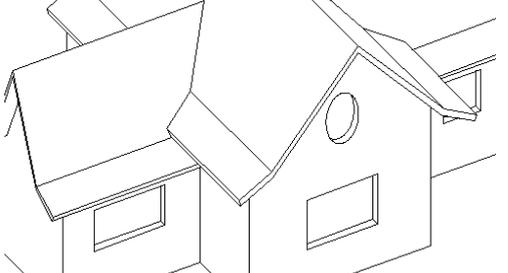
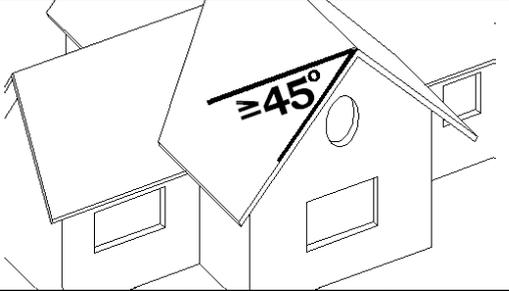
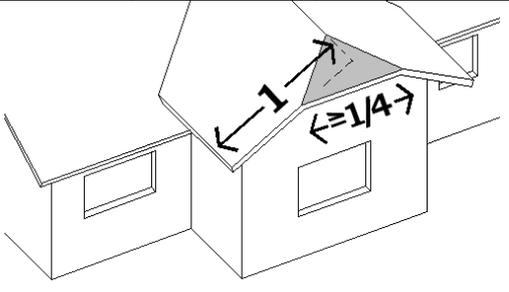
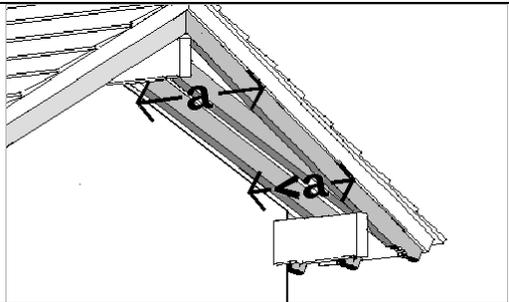
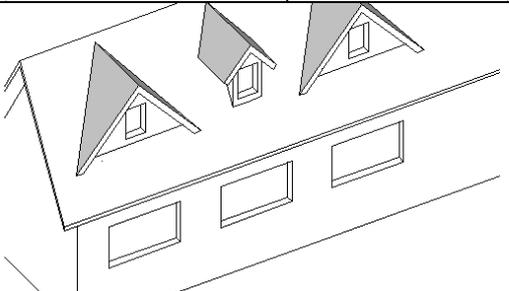
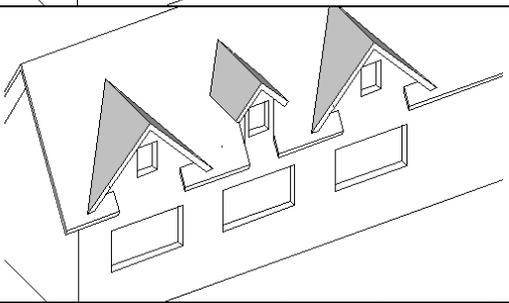
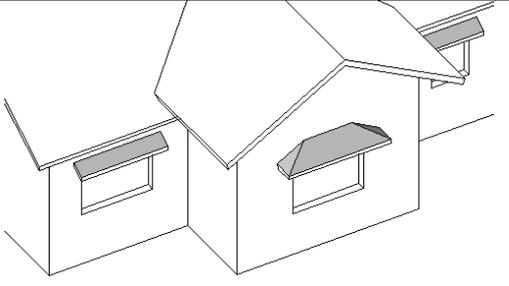
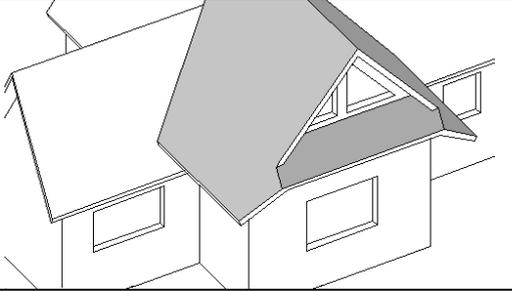
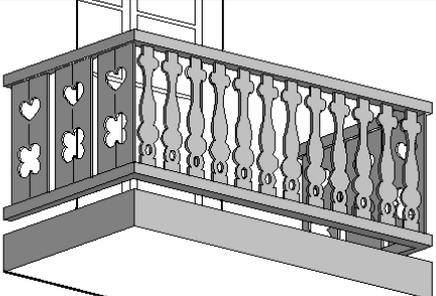
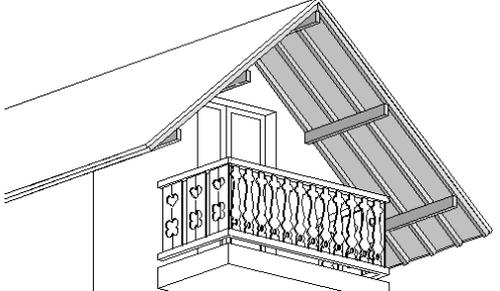
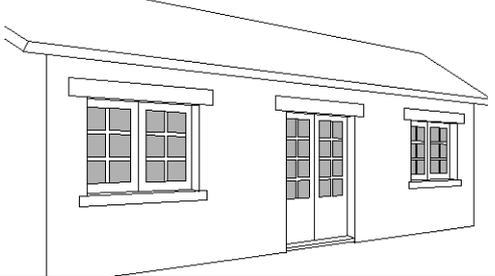
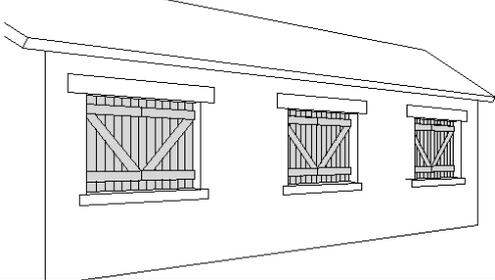
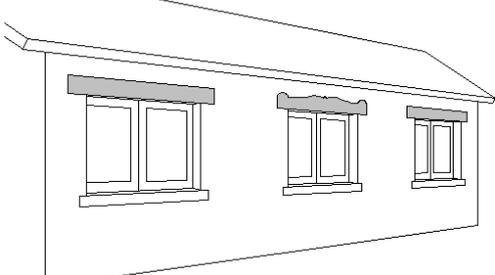


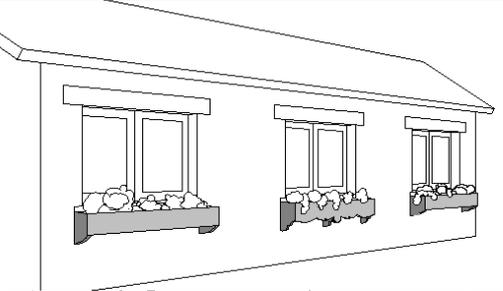
**ORDENANZA DE PRESERVACION PATRIMONIAL****ANEXO III Correspondiente a la Ordenanza N° 1565 - 09****CAPITULO I: LAS ZONAS Y SUS PUNTAJES MINIMOS Art. 7°) Tabla 2.****TABLA 2**

	<b>ATRIBUTO</b>	<b>PUNTAJE</b>	<b>EJEMPLO GRÁFICO</b>
	<b>En muros exteriores:</b>		
A	Basamentos de piedra y revestimiento en piedra a laja en la parte inferior del paramento externo de los muros. h min: 0.40	<b>10</b>	
B	Elementos de piedra vista en perímetro de vanos y/o en arista de encuentro de paredes. (Quedan excluidos de toda puntuación los muros revestidos completamente en piedra)	<b>30</b>	
C	Retícula de madera inserta en revoque de paramentos exteriores (Parcial)	<b>40</b>	
D	Retícula de madera inserta en revoque de paramentos exteriores (Total)	<b>90</b>	
E	Guarda ornamental de madera inserta en el revoque	<b>60</b>	

F	Porcentaje de revestimiento o construcción en madera superior al 35% de los paramentos de fachada. (Tablones rústicos o no, machimbres, troncos u otros. Excluido el machimbre de pino de ½ pulgada.)	<b>50</b>	
<b>En techos:</b>			
G	Cenefas ornamentadas	<b>10</b>	
H	Ménsulas, tornapuntas y puntas de vigas con terminación “pecho de paloma” u otra similar o labrada.	<b>10</b>	
I	Tapa en punta en vigas/ménsula de madera ornamentada.	<b>10</b>	
J	Aleros frontales que superen en su voladizo horizontal a 1/3 de su longitud en el sentido de la pendiente o superiores a 2.00m.	<b>90</b>	
K	Cambio de pendientes en los faldones de los techos.	<b>60</b>	

L	Pendientes iguales o superiores al 100% (45°) en una superficie superior al 50% de la cubierta.	<b>50</b>	
M	Faldones triangulares de cierre en extremo de cumbrera que superen 1/4 del largo de la pendiente de los faldones concurrentes	<b>40</b>	
N	Aleros con pendiente, de proyección vertical, no paralela a muros	<b>30</b>	
Ñ	Lucarnas o ventanas incluidas en los faldones de techos	<b>40</b> (c/u hasta 2)	
O	Lucarnas o ventanas que aún estando a plomo del paramento exterior producen una ruptura del borde del alero generando dos o más aguas adicionales	<b>40</b> (c/u hasta 2)	
P	Aleros individuales, con pendiente y tejado, sobre dinteles de ventanas voladizo mínimo 0.45 m.	<b>10</b> (c/u hasta 4)	

Q	Doble faldón de techo en fachada.	<b>80</b>	
<b>En aberturas:</b>			
R	Barandas y pasamanos de madera con elementos verticales recortados y/o calados	<b>50</b>	
S	Balcones cubiertos por los faldones y/o aleros de techos pertenecientes al local	<b>50</b>	
T	Aberturas de madera con vidrio repartido	<b>20</b>	
U	Postigones de madera macizos, machimbrados o no, con calado ornamental o no	<b>50</b>	
V	Dinteles de madera vistos	<b>10</b>	

W	Maceteros de madera en alfeizar de ventanas	<b>20</b>	
	<b>Varios:</b>		
X	Torres, campanarios, fuentes de madera o mixtas, otros varios, etc	Puntaje a determinar por el DEM según c/ propuesta	
Y	Ekers (construcción prismática de aberturas y muros aplicada en fachada, con cubierta propia, que no llega al suelo, en plantas altas o como mínimo en el medio nivel superior)	Puntaje a determinar por el DEM según c/ propuesta	