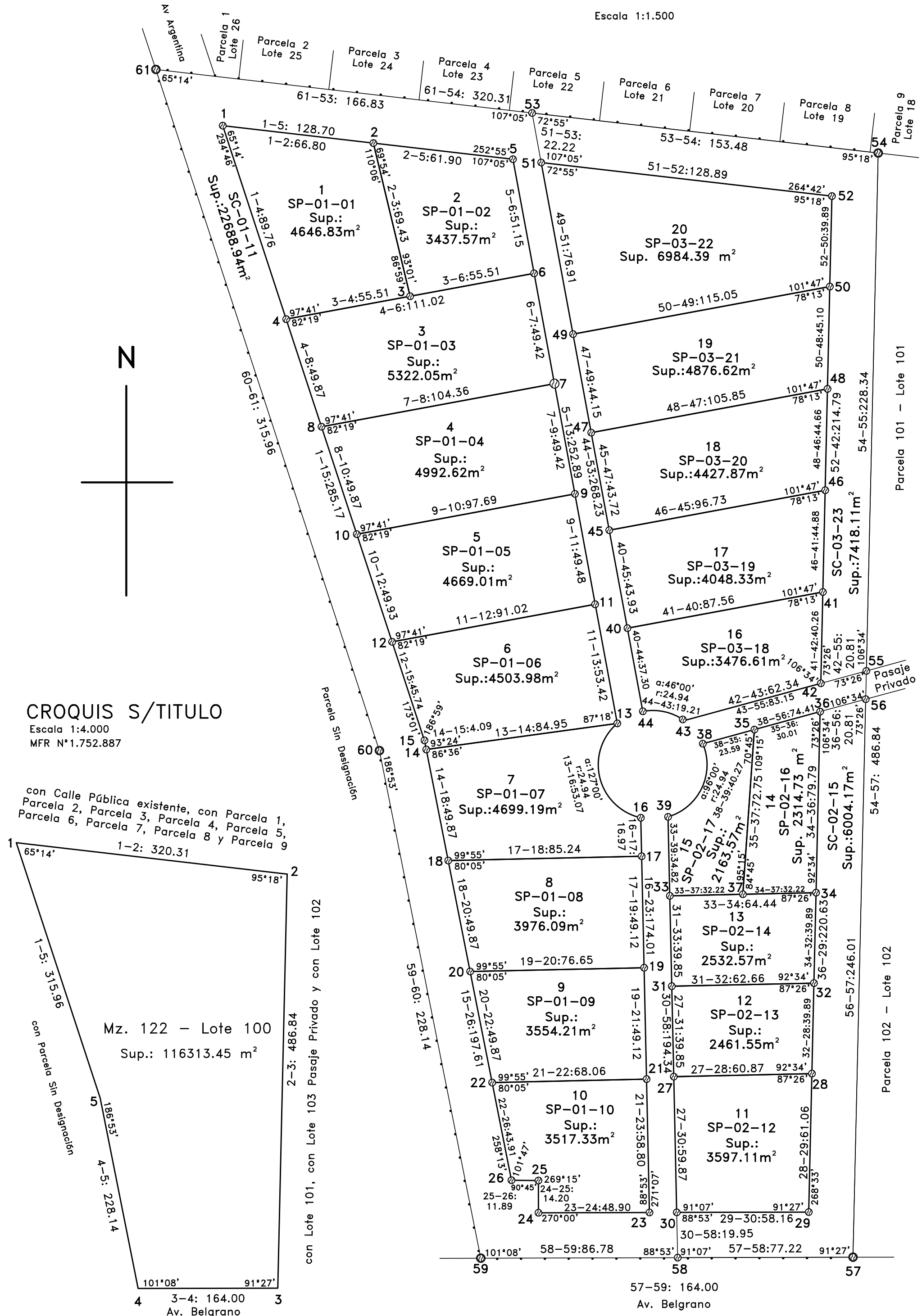
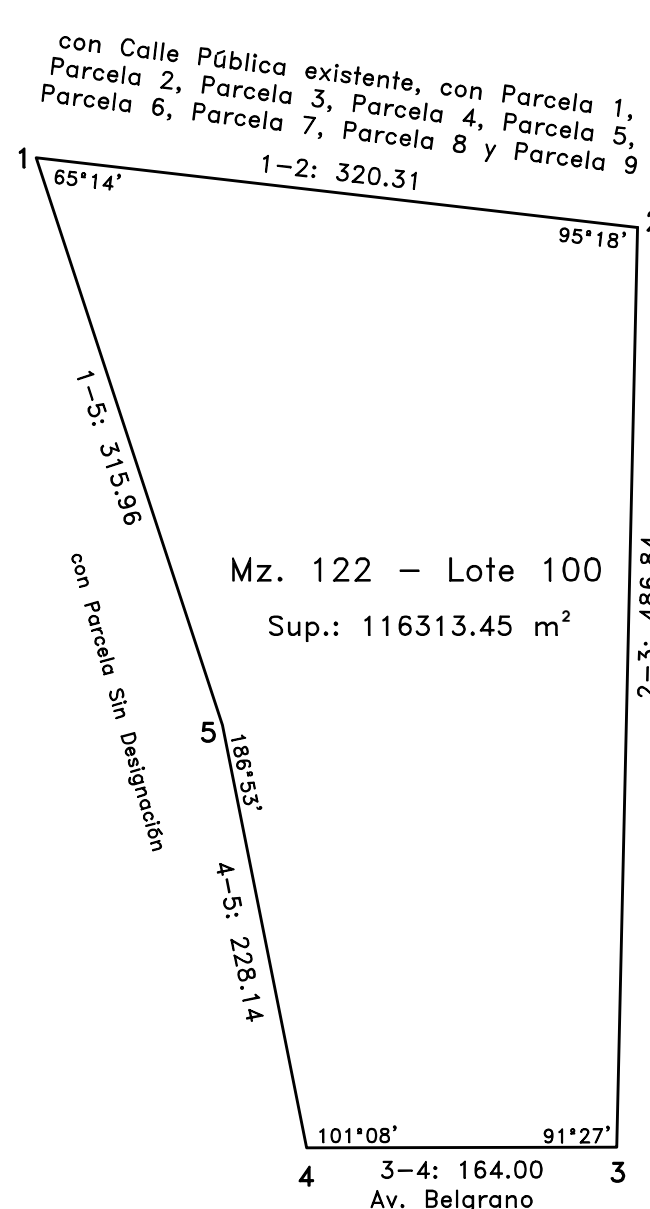


MENSURA
PARA CONSTITUCION DE CONJUNTO INMOBILIARIO
Escala 1:1.500



CROQUIS S/TITULO
Escala 1:4.000
MFR N°1.752.887



PLANILLA DE SUPERFICIES PROPIAS

UNIDAD	SUPERFICIE PROPIA			PORCENTAJE
	POLIGONO	DESTINO	SUP. UNIDAD PH (m²)	
1	SP-01-01	Industria (*)	4646,83	5,79
2	SP-01-02	Industria (*)	3437,57	4,29
3	SP-01-03	Industria (*)	5322,05	6,64
4	SP-01-04	Industria (*)	4992,62	6,23
5	SP-01-05	Industria (*)	4669,01	5,82
6	SP-01-06	Industria (*)	4503,98	5,62
7	SP-01-07	Industria (*)	4699,19	5,86
8	SP-01-08	Industria (*)	3976,09	4,96
9	SP-01-09	Industria (*)	3554,21	4,43
10	SP-01-10	Industria (*)	3517,33	4,39
11	SP-02-12	Industria (*)	3597,11	4,49
12	SP-02-13	Industria (*)	2461,55	3,07
13	SP-02-14	Industria (*)	2532,57	3,16
14	SP-02-16	Industria (*)	2314,73	2,89
15	SP-02-17	Industria (*)	2163,57	2,70
16	SP-03-18	Industria (*)	3476,61	4,33
17	SP-03-19	Industria (*)	4048,33	5,05
18	SP-03-20	Industria (*)	4427,87	5,52
19	SP-03-21	Industria (*)	4876,62	6,08
20	SP-03-22	Industria (*)	6984,39	8,71
TOTAL			80202,23	100,00

PLANILLA DE SUPERFICIES COMUNES

SUPERFICIES COMUNES		
POLIGONO	DESTINO	SUPERFICIE (m²)
SC-01-11	CIRCULACION INTERNA	22688,94
SC-02-15	RECREACION	6004,17
SC-03-23	RECREACION	7418,11
TOTAL		36111,22

PLANILLA DE CIERRE

PROPIAS	ESPACIOS		TOTAL
	CUBIERTAS	PLANTA BAJA	
	CUBIERTAS	0,00	0,00
	DESCUBIERTAS	80202,23	80202,23
	TOTAL	80202,23	80202,23
COMUNES	CUBIERTAS	0,00	0,00
	DESCUBIERTAS	36111,22	36111,22
	TOTAL	36111,22	36111,22
TOTALES	CUBIERTAS	0,00	0,00
	DESCUBIERTAS	116313,45	116313,45
	TOTAL	116313,45	116313,45

PLANILLA DE RESUMEN

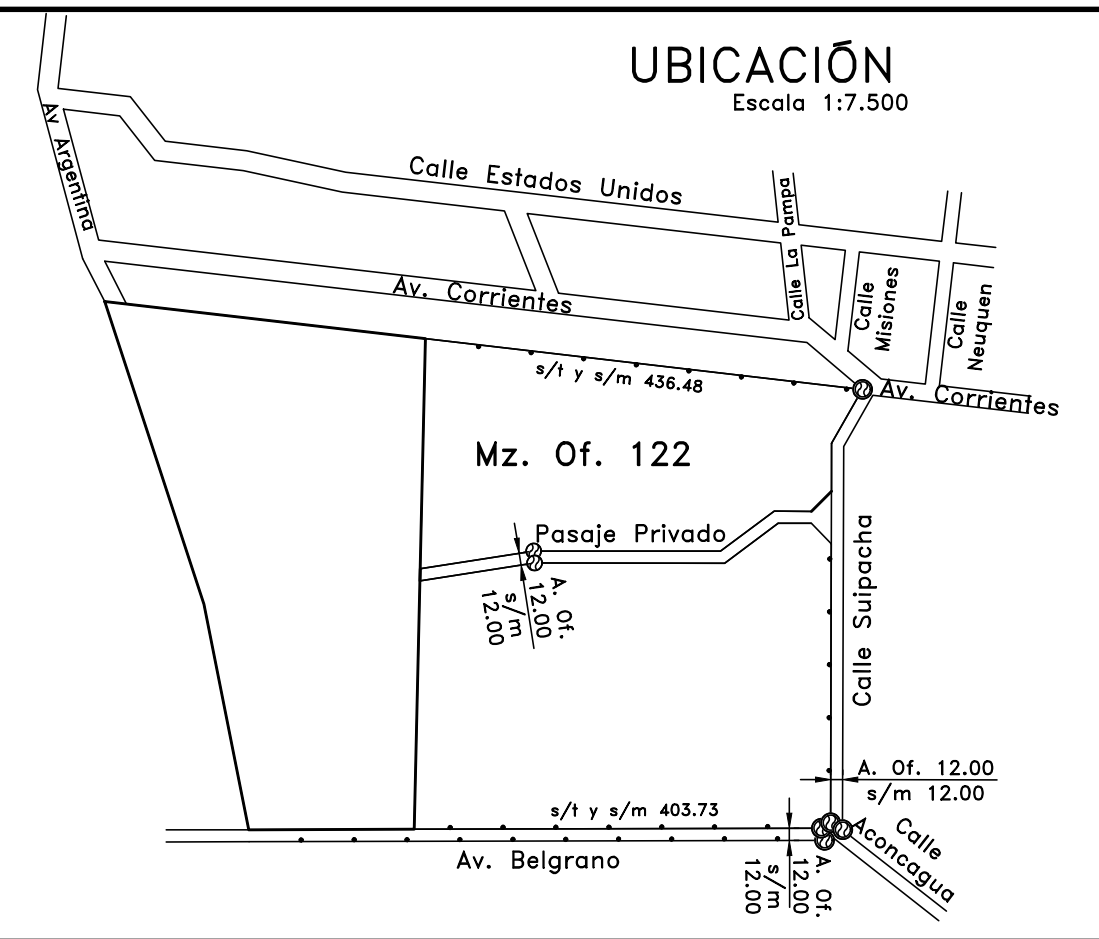
NUMERO DE UNIDADES	20	%
SUP. S/TITULO	116313,45	
SUP S/MENSURA Y SUBDIVISION	116313,45	
DIFERENCIA	0,00	
SUPERFICIE PROPIAS	80202,23	68,95
SUPERFICIE COMUNES	36111,22	31,05
TOTAL	116313,45	100,00

NOTA: Los ángulos no consignados valen 90°00'.
Las medidas lineales están expresadas en metros.-

Referencias

- ⊙ Mojón de hierro
- ⊙ Mojón de madera
- ⊙ Poste de madera
- Límite de propiedad
- Alambrado de hilo

UBICACIÓN
Escala 1:7.500



Plano de: MENSURA PARA CONSTITUCION DE CONJUNTO INMOBILIARIO foja

Titular Registral:

MUNICIPALIDAD DE VILLA GENERAL BELGRANO

s/TÍTULOS	s/CATASTRO	Nomencl. Catastral	
		Provincial	Municipal
Departamento: CALAMUCHITA	CALAMUCHITA	Dto. 12	12
Pedanía: REARTES	REARTES	Ped. 01	01
Municipalidad: VILLA GENERAL BELGRANO	VILLA GENERAL BELGRANO	Pblo. 35	35
Lugar o barrio: EL DESCANSO	EL DESCANSO	c 01	01
		s 04	04
Mz.: 122	Lote: 100	M 122	122
		P 100	100

MATRICULA	N° DE CUENTA
FR N° 1.752.887	12-01-4267285/1

Antecedentes relacionados: Expedientes. N°89349/04 y 0579-009261/2020 archivados en la Dirección General de Catastro.

Observaciones: Plano confeccionado según Resolución Normativa 1/15.-
Expediente MEUL 0730-000213/2020
(* Este parque está vinculado a la economía del conocimiento.

Certifico haber realizado y amojonado el trabajo en el terreno finalizando las operaciones con fecha 12 de agosto de 2020.
actualizado al 03 de mayo de 2022.

Titular: SERGIO M. SOSA
Ing. Agrim. - Mat. Prof. 1247/1
Profesional

CATASTRO CORDOBA Ministerio de FINANZAS CORDOBA

PLANO VISADO DIGITALMENTE SEGÚN NORMATIVAS VIGENTES

FIRMA VISADOR FIRMA PROTOCOLIZADOR

catastrocordoba.gov.ar CatastroCba

Exp. Prov.: Fecha de visación: